



Gemeindeamt Fontanella

Bezirk Bludenz - Vorarlberg
6733 Fontanella



Biosphärenpark
Großes Walsertal

NIEDERSCHRIFT Nr. 04/2015 über die Sitzung der Gemeindevertretung Fontanella

am: 21.04.2015
im: Pfarrsaal Fontanella
Beginn: 20:00 Uhr

Anwesend:

Werner Konzett	<input checked="" type="checkbox"/>			<u>Ersatz</u>	
Stefan Martin	<input checked="" type="checkbox"/>	René Heckmann	<input checked="" type="checkbox"/>	Michael Kohler	<input checked="" type="checkbox"/>
Sabine Felber	<input checked="" type="checkbox"/>	Martina Wesseling	<input checked="" type="checkbox"/>	Thomas Schäfer	<input type="checkbox"/>
Stefan Konzett	<input checked="" type="checkbox"/>	Frank Sperger	<input checked="" type="checkbox"/>	Martin Konzett	<input type="checkbox"/>
Alexander Müller	<input type="checkbox"/>	Sebastian Bickel	<input checked="" type="checkbox"/>	David Domig	<input type="checkbox"/>

Entschuldigt nicht erschienen: Alexander Müller;
Unentschuldigt nicht erschienen:

TAGESORDNUNG

1. Genehmigung der Niederschrift Nr. 03/2015 vom 29.03.2015
2. Änderung im Flächenwidmungsplan Fontanella (Beschlussfassung nach Auflageverfahren)
 - a) Antrag Margit und Volker Stark, 6733 Fontanella, Mittelberg 37 auf Umwidmung einer Teilfläche der GSTNr. 446/2 von 74,2 m², in Baufläche/Wohngebiet.
 - b) Antrag Guntram Domig, 6733 Fontanella, Faschina 54 auf Umwidmung (Auflageverfahren) einer Teilfläche der GSTNr. 815/2 von 0,25 m², von Freifläche/Landwirtschaft in Baufläche/Wohngebiet.
3. Bericht des Prüfungsausschusses über die durchgeführte Gebarungsprüfung
4. Vorlage Rechnungsabschluss der Gemeinde Fontanella für das Jahr 2014 und deren Genehmigung
5. Nachtragsvoranschlag 01/2015 (Gebarungsabgang 2014)
6. Darlehensaufnahme zur Finanzierung des Gebarungsabganges 2014 in Höhe von EUR 400.000,--
7. Vereinshaus Fontanella Ë Einrichtung eines befristeten Kontokorrentkredites (Baukonto) in Höhe von Ö1.300.000,--
8. Bestellung von Ausschüssen
 - a) Festlegung des Aufgabenbereiches
 - b) Festlegung der Zahl der Mitglieder
9. Wahl von Mitgliedern und Ersatzmitgliedern der in TOP 8 festgelegten Ausschüssen und deren Obermänner sowie von sonstigen zu wählenden Funktionäre
10. Berichte des Bürgermeisters
11. Allfälliges

Abwicklung der Tagesordnung und Beschlüsse

Der Vorsitzende Bgm. Konzett Werner eröffnet um 20:00 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung und begrüßt alle. Die Einladung zur Sitzung erfolgte ordnungsgemäß und die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

Auf Antrag von Bgm. Werner Konzett wird gegen die nachträgliche Erweiterung der Tagesordnung die unter TOP 2 sAntrag Guntram Domig, 6733 Fontanella, Faschina 54 auf Umwidmung (Auflageverfahren) einer Teilfläche der GSTNr. 815/2 von 0,25 m², von Freifläche/Landwirtschaft in Baufläche/Wohngebiet%o behandelt wird, kein Einwand erhoben.

1. GENEHMIGUNG DER NIEDERSCHRIFT NR. 03/2015 VOM 29.03.2015

Die Verhandlungsniederschrift Nr. 03/2015 vom 29.03.2015 über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung wurde allen Gemeindevertretern zugesandt. Der Vorsitzende stellt fest, dass weder mündliche noch schriftliche Einwendungen gegen die oben angeführten Verhandlungsschrift erhoben wurde und dass daher diese gemäß § 47/5 GG als genehmigt gelten.

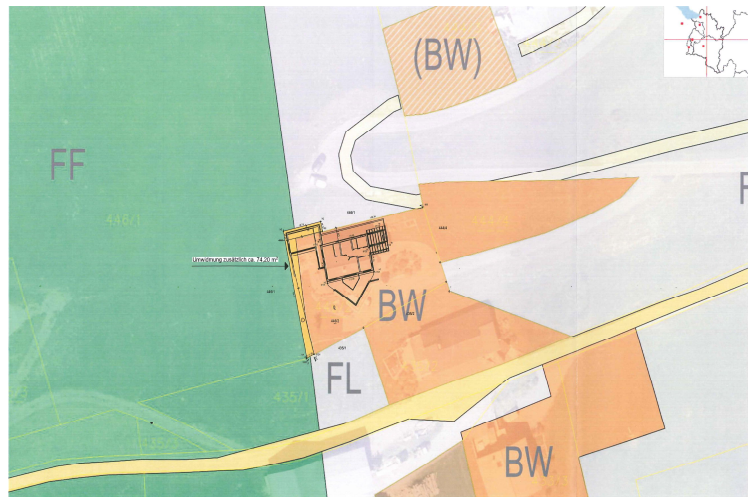
2. ÄNDERUNG IM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN FONTANELLA (BESCHLUSSFASSUNG NACH AUFLAGEVERFAHREN)

A) ANTRAG MARGIT UND VOLKER STARK, 6733 FONTANELLA, MITTELBERG 37 AUF UMWIDMUNG EINER TEILFLÄCHE DER GSTNR. 446/2 VON 74,2 M², IN BAUFLÄCHE/WOHNGEBIET

Auf Antrag von Margit und Volker Stark, Mittelberg 37, 6733 Fontanella, wird folgende Änderung im Flächenwidmungsplan Fontanella einstimmig genehmigt. Stefan Konzett enthält sich der Stimme. (Befangen wegen Planung)

Umwidmung einer Teilfläche der GST-Nr. 446/2 im Ausmaß von 74,2 m² von Freifläche/Freihaltegebiet in Baufläche/Wohngebiet.

Das Auflageverfahren wurde vom 06.03.2015 - 06.04.2015 durchgeführt. Es sind weder schriftliche noch mündliche Stellungnahmen eingegangen.



B) ANTRAG GUNTRAM DOMIG, 6733 FONTANELLA, FASCHINA 54 AUF UMWIDMUNG (AUFLAGEVERFAHREN) EINER TEILFLÄCHE DER GSTNR. 815/2 VON 0,25 M², VON FREIFLÄCHE/LANDWIRTSCHAFT IN BAUFLÄCHE/WOHNGEBIET

Auf Antrag von Guntram Domig, Faschina 54, 6733 Fontanella, wird folgender Entwurf in der Änderung im Flächenwidmungsplan Fontanella einstimmig genehmigt. Umwidmung einer Teilfläche der GST-Nr. 815/2 von 0,25 m², von Freifläche/Landwirtschaft in Baufläche/Wohngebiet. Gemäß §§ 21 und 23 Raumplanungsgesetz, LGBl. Nr. 39/1996 (idGF) wird der Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes vom 23.04.2015 bis 23.05.2015 zu allgemeinen Einsicht im Gemeindeamt Fontanella während der Amtsstunden (Montag bis Freitag, von 08:00 bis 12:00 Uhr) aufgelegt.

3. BERICHT DES PRÜFUNGSAUSSCHUSSES ÜBER DIE DURCHGEFÜHRTE GEBARUNGSPRÜFUNG

René Heckmann, Vorsitzenden des Prüfungsausschusses, verliest den Prüfbericht, der als Anhang Bestandteil dieser Niederschrift ist.

4. VORLAGE RECHNUNGSABSCHLUSS DER GEMEINDE FONTANELLA FÜR DAS JAHR 2014 UND DEREN GENEHMIGUNG

Der Rechnungsabschluss 2014 wurde gem. § 78 Abs 1 GG jedem Gemeindevertreter rechtzeitig zugestellt. Der Bürgermeister erläutert den Rechnungsabschluss.

Fragen zu den einzelnen Ausgabe- und Einnahmenposten werden vom Bürgermeister erläutert und beantwortet. Auch wird die Gemeindevertretung über den Schuldenstand sowie über den Stand des Reinvermögens informiert. Die Voranschlagsabweichungen ab der Höhe von " 4.000,- wurden eingehend erörtert und vom Bürgermeister begründet.

Die Einnahmen der Haushaltsgebarung betragen EUR 2.258.117,73 und die Ausgaben EUR 2.590.327,51 Der Rechnungsabschluss 2014 schließt daher mit einem **Gebarungsabgang von EUR 332.209,78** ab. Mit Nachtragsvoranschlag Nr. 01/2014 vom 08.05.2014 wurde der Gebarungsabgang 2013 in Höhe von " 330.396,10 ein Jahr früher, also bereits im Rechnungsjahr 2014 aufgelöst. Der Gebarungsabgang vom Haushaltsjahr 2014 in Höhe von EUR 332.209,78 soll wie in den Vorjahren mit einer Darlehensaufnahme abgedeckt werden.

Auf Antrag des Vorsitzenden des Prüfungsausschusses René Heckmann wird der Rechnungsabschluss 2014 von der Gemeindevertretung Fontanella einstimmig genehmigt (der Bürgermeister und die Gemeindegassierin enthalten sich der Stimme) und der Bürgermeister sowie der Gemeindegassier für das Rechnungsjahr 2014 einstimmig entlastet.

5. NACHTRAGSVORANSCHLAG 01/2015 (GEBARUNGSABGANG 2014)

Der im Haushaltsjahr 2014 ausgewiesene Gebarungsabgang in Höhe von EUR 332.209,78 soll bereits im Haushaltsjahr 2015, also ein Jahr früher, aufgelöst werden.

Annuitätenzuschüsse von ca. 50% bis 70% werden für das aufzunehmende Darlehen erwartet. Der Gebarungsabgang 2014 wird zur Gänze mit einem Darlehen abgedeckt werden.

Der Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2015 wird entsprechend dem Nachtragsvoranschlag-Entwurf des Gemeindevorstandes vom 10.04.2015 einstimmig beschlossen.

Gebarungsabgang 2014	"	332.000	
Schuldentilgung	"	42.000	
Schuldenzinsen	"	3.000	
Darlehensaufnahme			" 347.000
Annuitätenzuschüsse			" 30.000
Summe Ein/Ausgaben		Ö 377.000	Ö 377.000

=====

6. DARLEHENAUFNAHME ZUR FINANZIERUNG DES GEBARUNGSABGANGES 2014 IN HÖHE VON EUR 400.000

Der Gebarungsabgang 2014 beträgt EUR 332.209,78 Nach Auskunft der Finanzabteilung der Vorarlberger Landesregierung wird ein Gebarungsabgangsdeckungsbeitrag nur bis zur tatsächlichen Abgangssumme gewährt werden. Entgegen der Angebotsausschreibung beträgt die aufzunehmende Darlehenssumme EUR 347.000,00.

Fünf Banken wurden zu Angebotsabgabe eingeladen, zwei haben ein Angebot fristgerecht eingereicht. Mit einem Aufschlag von 0,68% auf den Zinsindikator, sind die Hypobank Bludenz Bestbieter.

Darlehensbetrag: EUR 400.000,00
 Laufzeit: 5 Jahre
 Darlehenstilgung: 10 Halbjahresannuitäten, jeweils am 30.06. u. 31.12. beginnend am 31.12.2015

Bank	Zinssatz Indikator	Aufschlag	Zinssatz Gesamt	Halbjahres-Annuität	Gesamtbelastung
Sparkasse Bludenz					Kein Angebot
PKS Bank					Kein Angebot
Raiba Walgau- GWT	0,078	0,75	0,828	40.952,14	409.521,36
Hypo Landesbank VlbG.	0,078	0,68	0,758	40.878.32	408.783,03
Kommunalkredit					Kein Angebot

Die Gemeindevertretung Fontanella beschließt einstimmig, das erwähnte Darlehen in Höhe von EUR 347.000,00 mit einer Laufzeit von 5 Jahren, auf Basis des 6-Monats-Euribor (EUR), beim Bestbieter, Hypo Landesbank Vorarlberg, entsprechend dem Angebot aufzunehmen.

7. VEREINSHAUS FONTANELLA . EINRICHTUNG EINES BEFRISTETEN KONTOKORRENTKREDITES (BAUKONTO) IN HÖHE VON " 1.300.000

Für die Errichtung des Vereinshauses und Abwicklung der zu bezahlenden Rechnungen benötigt die Gemeinde ein dafür eingerichtetes Baukonto mit einer Laufzeit bis 30.06.2016.

Bank		Zinssatz	Zinsberechnung
Raiba Walgau-GWT 1. Var.	Baukonto	Fixzinssatz 2%	vierteljährlich
Hypo Landesbank VlbG.	Baukonto	Fixzinssatz 2%	dekursiv

Die Gemeindevertretung Fontanella beschließt einstimmig, das erwähnt Baukonto in Höhe von EUR 1.300.000,00 mit einer Laufzeit bis 30.06.2016, mit einem Fixzinssatz von 2% bei der Raiffeisenbank Walgau-Großwalsertal, entsprechend dem Angebot aufzunehmen.

8. BESTELLUNG VON AUSSCHÜSSEN

- A) FESTLEGUNG DES AUFGABENBEREICHES
- B) FESTLEGUNG DER ZAHL DER MITGLIEDER

- A) Es werden folgende Ausschüsse bestellt:
 - a) zur Vorberatung und Antragstellung für die Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung
 - Bau- und Raumplanungsausschuss für Angelegenheiten des Baugesetzes, des Raumplanungsgesetzes und der Grundverkehrskommission
 - Wald und Holzkomitee
 - Finanzausschuss

für Angelegenheiten des Voranschlages und die im § 50 Abs. 1 lit. a Z. 11, 16 und 17 sowie lit. b Z 1 bis 6 und Z. 12 bis 15 des Gemeindegesetzes angeführten Angelegenheiten;

b) zur Überwachung von Angelegenheiten der Gemeindeverwaltung

- Prüfungsausschuss für Angelegenheiten des §52 Abs. 2 des Gemeindegesetzes:
- Abgabekommission für Steuern und Abgaben

c) zur Verwaltung von Anstalten und wirtschaftlichen Unternehmungen der Gemeinde

- Sozialausschuss
- Schule, Bildung und Kultur
- Jugend und Sport
- Umwelt und Energie
- Urkundenfertiger (ist kein Ausschuss wird aber erwähnt)

B) Die Zahl der Mitglieder der Ausschüsse wird wie folgt einstimmig beschlossen:

Abgabekommission	3 Mitglieder
Grundverkehrskommission	4 Mitglieder
Prüfungsausschuss	3 Mitglieder
Schule, Bildung und Kultur	3 Mitglieder
Wald und Holzkomitee	3 Mitglieder
Bauausschuss und Raumplanung	3 Mitglieder
Sozialausschuss	3 Mitglieder
Jugend und Sport	3 Mitglieder

9. WAHL VON MITGLIEDERN UND ERSATZMITGLIEDERN DER IN TOP 8 FESTGELEGTEN AUSSCHÜSSEN UND DEREN OBERMÄNNER SOWIE VON SONSTIGEN ZU WÄHLENDEN FUNKTIONÄRE

Der Vorsitzende hat bereits im Voraus mit den Gemeindevertretern und Ersatzleuten Gespräche geführt und die verschiedenen Vorschläge vorgemerkt. Die Ersatzmitglieder werden heute nicht gewählt. Er fordert von den neu gewählten Mitgliedern der einzelnen Ausschüsse, sich wenigstens einmal im Jahr bei einer Sitzung zu treffen. Gleichzeitig erwähnt der Bürgermeister, dass gleich zu Beginn jeweils ein Schriftführer in den einzelnen Ausschüssen bestellt werden müsse und bittet, eine Kopie der Protokolle der Gemeinde zur Kenntnis zu übermitteln.

Die nachstehenden Funktionäre der Ausschüsse sowie die Delegierten wurden allesamt einstimmig gewählt. Der Obmann und Obmann-Stellvertreter ist in den einzelnen Ausschüssen aus ihrer Mitte zu wählen.

Ausschüsse

	Mitglieder:	Ersatz:
Abgabekommission	Sperger Frank	Wesseling Martina
	Konzett Verena	Konzett Martin
	Burtscher Alfred	Domig Frank
Grundverkehrskommission	Konzett Werner	Konzett Stefan
	Martin Stefan	Stark Kurt
	Domig Frank	Felber Sabine
	Müller Alexander	Bickel Sebastian

Prüfungsausschuss	Stark Kurt	Sperger Frank
	Kohler Michael	Domig Frank
	Wesseling Martina	Konzett Verena
Schule, Bildung, Kultur	Wesseling Martina	Konzett Verena
	Heckmann René	Bickel Sebastian
	Konzett Martin	Schäfer Thomas
Wald- und Holzkomitee	Bickel Sebastian	Pfefferkorn Roland
	Stark Kurt	Martin Gebhard
	Martin Stefan	Nigsch Christoph
Bauausschuss u. Raumplanung	Konzett Werner	Domig David
	Burtscher Alfred	Konzett Martin
	Konzett Stefan	Müller Alexander
Sozialausschuss	Felber Sabine	Konzett Verena
	Wesseling Martina	Domig Frank
	Konzett Werner	Burtscher Alfred
Jugend und Sport	Müller Alexander	Sperger Frank
	Heckmann René	Domig Frank
	Schäfer Thomas	Burtscher Alfred
Urkundenfertiger	Konzett Werner	
	Martin Stefan	
	Heckmann René	

Ausschüsse Regio

	Mitglieder:
Landwirtschaft	Martin Stefan
Schule, Bildung u. Kultur	Wesseling Martina
Handel und Gewerbe	Konzett Oliver
Tourismus	Sperger Frank
	Kohler Michael
	Konzett Stefan
Umwelt & Energie; e5	Müller Alexander
	Burtscher Alfred
	Pfefferkorn Roland
Soziales	Felber Sabine

Jugend	Heckmann René

Delegierte

	Mitglieder:
Regio	Konzett Werner
	Martin Stefan
	Heckmann Rene
Tourismusausschuss Damüls-Faschina	Sperger Frank
	Kohler Michael
	Konzett Stefan
	GF Seilbahnen Faschina
Umweltverband (=Ausschuss Regio)	Bickel Sebastian
	Konzett Werner
Hauptschulverband	Martin Stefan
ARA Fontanella ó Sonntag	Konzett Werner
Seilbahnen Faschina (Beirat)	Konzett Werner
	Martin Stefan
	Kohler Michael
Schule, Bildung und Kultur	Konzett Martin
	Wesseling Martina
Jagdausschuss Fontanella I	Bickel Sebastian
Jagdausschuss Fontanella II	Konzett Werner
Krankenpflegeverein	Konzett Bianca
Heimatspflegeverein	Bouzo Marlies
BSP- Kuratorium	Heckmann Rene Konzett Werner

10. BERICHT DES BÜRGERMEISTERS

Rechtsanwalt Dr. Karl Schelling hat gegen den Bescheid der Berufungskommission der Gemeinde Fontanella vom 03.03.2015 Beschwerde erhoben. Dieses Schreiben wird nun an das Landesverwaltungsgericht Vorarlberg zur Entscheidung übermittelt.

Die Einladung für die Gemeindevertretungssitzung erfolgt in Zukunft per Email. Wenn Beilagen (Voranschlag, Rechnungsabschluss udgl) erforderlich sind, ergeht die Einladung per Post.

Der Spatenstich für das Vereinshaus ist am 14.05.2015 unter großer Anteilnahme der Bevölkerung und Vereinsmitgliedern erfolgt. Die Firma Tomaselli Gabriel Bau wird Anfang Mai mit den Baumeisterarbeiten beginnen.

11. ALLFÄLLIGES

- Frank Sperger informiert, dass der begünstigte Mehrwertsteuertarif für Beherbergungen ab 01.05.2016 von 10 auf 13 Prozent angehoben wird. Die Steuerreform bringt damit für den Tourismus eine wesentliche Verschlechterung.

Ende der öffentlichen Sitzung um 22:00Uhr (Dauer 2 Stunden).

Der Bürgermeister:

Die Schriftführerin:

.....
Werner Konzett

.....
Sabine Felber

Fontanella, 20.04.2015

Bericht des Prüfungsausschusses der Gemeinde Fontanella

Am 17.04.2015 wurde gemäß § 52 GG die Prüfung des Rechnungsabschlusses 2014 der Gemeinde Fontanella durchgeführt.

Für die Rechnungsprüfung wurden alle Belege – nach laufenden Nummern geordnet – sowie die Konto-Auszüge und die monatlichen Gehaltsabrechnungen vorgelegt.

Der Rechnungsabschluss 2014 enthält die bis zum 31.12.2014 getätigten Ein- und Ausgaben. Die laufend nummerierten Belege wurden eingesehen und mit den Kontoauszügen und dem Buchungsprotokoll verglichen.

Die Rechnungen wurde von Bgm. Konzett Werner überprüft und nach Bestätigung der Richtigkeit zur Auszahlung angewiesen.

Alle Fragen konnten plausibel beantwortet und mit den entsprechenden Belegen und Buchungen ausgewiesen werden.

Die Einnahmen Rückstände betragen mit Stand Ende des Jahres € 76.485,09.

Das lfd. Konto mit der Nr. 7.211.303 bei der Raiffeisenbank Walgau Großes Walsertal weist per 16.04.2015 einen Stand von € 83.322,11 aus.

Es wurde ein Sub-Konto Nr. 3-7.211.303 bei der Raiffeisenbank Walgau Großes Walsertal eingerichtet. Dieses weist per 16.04.2015 einen Abgang von € -450.000,00 auf. Die Salden der Bankkonten stimmen mit den Bankauszügen überein.

Der Kassastand beträgt € 892,04 und ist mit dem Kassabuch ident.


Der Prüfungsausschuss stellt fest, dass in allen Belangen offensichtlich sparsam gehaushaltet wird. Die Buchhaltung wird sauber und übersichtlich geführt. Mängel oder Differenzen wurden keine festgestellt.

Der Prüfungsausschuss stellt die Anträge:

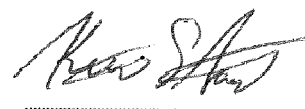
- den Rechnungsabschluss 2014 zu genehmigen
- den Kassier und den Bürgermeister zu entlasten

Fontanella, 17.04.2015

Für den Prüfungsausschuss:


René Heckmann


Rita Bickel


Kurt Stark